

Kazimierz Biskupi, dn. 18.01.2016 r.

Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Kazimierzu Biskupim

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 28 oraz art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 t.j.) oraz na podstawie § 3 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 j.t.)

Wójt Gminy Kazimierz Biskupi

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Kazimierz Biskupi wg. poniższego zestawienia:

L.p.	Nr geodezyjny	Pow. (w ha)	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu sprzedaży
1.	2295/5	0,0046	KN1N/ 00052785/9	Kazimierz Biskupi	Nieruchomości niezabudowane przeznaczone na funkcję zabudowy związanej z obsługą komunikacji KS – garaże.	1 530,00 zł netto + 23% VAT – 351,90 zł tj. 1 881,90 zł brutto
2.	2295/6	0,0046	KN1N/ 00052785/9	Kazimierz Biskupi	Nieruchomości niezabudowane przeznaczone na funkcję zabudowy związanej z obsługą komunikacji KS – garaże.	1 530,00 zł netto + 23% VAT – 351,90 zł tj. 1 881,90 zł brutto
3.	2295/7	0,0046	KN1N/ 00052785/9	Kazimierz Biskupi	Nieruchomości niezabudowane przeznaczone na funkcję zabudowy związanej z obsługą komunikacji KS – garaże.	1 530,00 zł netto + 23% VAT – 351,90 zł tj. 1 881,90 zł brutto
4.	2295/8	0,0046	KN1N/ 00052785/9	Kazimierz Biskupi	Nieruchomości niezabudowane przeznaczone na funkcję zabudowy związanej z obsługą komunikacji KS – garaże.	1 530,00 zł netto + 23% VAT – 351,90 zł tj. 1 881,90 zł brutto

5.	2295/9	0,0046	KN1N/ 00052785/9	Kazimierz Biskupi	Nieruchomości niezabudowane przeznaczone na funkcję zabudowy związanej z obsługą komunikacji KS – garaże.	1 530,00 zł netto + 23% VAT – 351,90 zł tj. 1 881,90 zł brutto
6.	2295/10	0,0046	KN1N/ 00052785/9	Kazimierz Biskupi	Nieruchomości niezabudowane przeznaczone na funkcję zabudowy związanej z obsługą komunikacji KS – garaże.	1 530,00 zł netto + 23% VAT – 351,90 zł tj. 1 881,90 zł brutto
7.	2295/11	0,0046	KN1N/ 00052785/9	Kazimierz Biskupi	Nieruchomości niezabudowane przeznaczone na funkcję zabudowy związanej z obsługą komunikacji KS – garaże.	1 530,00 zł netto + 23% VAT – 351,90 zł tj. 1 881,90 zł brutto
8.	2295/12	0,0046	KN1N/ 00052785/9	Kazimierz Biskupi	Nieruchomości niezabudowane przeznaczone na funkcję zabudowy związanej z obsługą komunikacji KS – garaże.	1 530,00 zł netto + 23% VAT – 351,90 zł tj. 1 881,90 zł brutto
9.	2295/13	0,0046	KN1N/ 00052785/9	Kazimierz Biskupi	Nieruchomości niezabudowane przeznaczone na funkcję zabudowy związanej z obsługą komunikacji KS – garaże.	1 530,00 zł netto + 23% VAT – 351,90 zł tj. 1 881,90 zł brutto
10.	2295/14	0,0046	KN1N/ 00052785/9	Kazimierz Biskupi	Nieruchomości niezabudowane przeznaczone na funkcję zabudowy związanej z obsługą komunikacji KS – garaże.	1 530,00 zł netto + 23% VAT – 351,90 zł tj. 1 881,90 zł brutto

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi nieruchomości przeznaczone są pod funkcję zabudowy związanej z obsługą komunikacji KS – garaże. Nieruchomości gruntowe zlokalizowane są na osiedlu Bielawy (bloki).

Ww. nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń.

Księga wieczysta nr KN1N/00052785/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Koninie.

Cena wywoławcza nieruchomości – 1 881,90 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 26 lutego 2016 r. (wtorek) o godzinie 10⁰⁰ w Budyńku Urzędu Gminy Kazimierz Biskupi.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium w pieniądzu w wysokości **190,00 zł** (słownie: sto dziewięćdziesiąt złotych 00/100) należy wpłacić w nieprzekraczalnym terminie do **23.02.2016r.** w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy Kazimierz Biskupi - Bank Spółdzielczy O/Kazimierz Biskupi nr 60 8530 0000 0200 0374 2000 0015 (z zaznaczeniem „wadium na sprzedaż nieruchomości w Kazimierzu Biskupim pod garaże).

Wadium uznaje się za wniesione, jeżeli w podanym wyżej terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego. Każdy uczestnik przetargu winien posiadać dowód wpłaty wadium.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium w przypadku nie wygrania przetargu nastąpi nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, na konto wskazane przez uczestnika przetargu. W przypadku uchylenia się przez osobę do zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna legitymować się stosownym pełnomocnictwem.

Postąpienie – o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Forma nabycia: ogłoszone do przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane będą sprzedane na własność za cenę osiągniętą w przetargu, płatną jednorazowo. Na dzień zawarcia umowy notarialnej winno nastąpić uznanie rachunku bankowego Gminy Kazimierz Biskupi ustaloną w przetargu kwotą.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kazimierz Biskupi pok. nr 16, nr tel. 63 244 77 39 w godz. 8.00 – 15.00.

Zastrzeżenie się prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny w trybie właściwym dla ogłoszenia przetargu.

W sprawach nieuregulowanych niniejszym ogłoszeniem będą miały zastosowanie przepisy o gospodarce nieruchomościami i przepisy wykonawcze do ustawy oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

Sprawę prowadzi:

M.Karpińska, Tel.63 244 77 39